



**Глава местного самоуправления
муниципального округа город Чкаловск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2026

№ 7

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закон от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 15 июня 2020 г. №49 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области», на основании постановления администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 14.02.2024 №491 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области», постановления администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 15.04.2024 №947 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области», постановления администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 19.06.2024

000006

№1378 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области», постановления администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.09.2024 №2277 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области», руководствуясь Уставом муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области,

п о с т а н о в л я ю :

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 18.04.2023 №332, (далее – Проект) в части:

1.1. изменения функциональной зоны «зона рекреационного использования» на функциональную зону «жилая зона» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0050402:277, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, село Новинки, улица Кооперативная, земельный участок 22А;

1.2. включения дополнительно сведений о скотомогильниках (биотермических ямах), расположенных на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области;

1.3. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «зона отдыха» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0010901:261, расположенного по адресу (местоположение): Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, у д. Алеево;

1.4. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» в отношении территории участка недр «Милинский» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:13:0120206:17, 52:13:0120206:34, 52:13:0120206:29, расположенных по адресу (местоположение):

Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, у с. Милино, д. Скорынино, д. Круглово;

1.5. изменения (частично) функциональной зоны «Зона рекреационного назначения» на функциональную зону «Водоем, водоток», изменения функциональной зоны «Водоем, водоток» на функциональные зоны «Жилая зона», «Зона рекреационного назначения» для территории вдоль р. Колесенка в с. Пурех городского округа город Чкаловск Нижегородской области;

1.6. включения дополнительно сведений о выявленном объекте археологического наследия «Грунтовый могильник Вершилово 1», XVII-XIX вв. и о границе территории данного объекта;

1.7. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «зона отдыха» в отношении территории, расположенной по адресу (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Чкаловск, юго-восточнее д. Гребнево, напротив земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:46;

1.8. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «зона транспортной инфраструктуры» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1021, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, Кузнецовский сельсовет, запольный участок №1, западнее д. Медниково;

1.9. уточнения сведений о памятнике природы регионального значения «Парк с. Катунки», о памятнике природы регионального значения «Парк г. Чкаловска»;

1.10. включения земельных участков с кадастровыми номерами 52:13:0080201:324, 52:13:0080201:285, 52:13:0080201:323, 52:13:0080201:283 в границы населенного пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона проектная».

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений – с 15.04.2026 по 22.04.2026 согласно оповещению о начале общественных обсуждений (приложение к настоящему постановлению);

2.2. адрес информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений на территории муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области – <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГДНО – Личный кабинет – Общественные обсуждения).

3. Администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области:

1) обеспечить опубликование в газете «Знамя. Чкаловск» оповещения о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте и (или) в информационной системе Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

2) обеспечить проведение общественных обсуждений по Проекту, указанному в части 1 настоящего постановления;

3) осуществить информирование заинтересованных лиц о проведении общественных обсуждений путем проведения экспозиции Проекта и размещения информационных материалов по Проекту, указанному в части 1 настоящего постановления, в местах ознакомления.

4. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://chkalovsk.nobl.ru/>, в МБУК «Централизованная библиотечная система» муниципального округа город Чкаловск и разместить на Платформе обратной связи (ПОС).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава местного
самоуправления



Л.Е.Владимирова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы местного
самоуправления муниципального округа
город Чкаловск Нижегородской области
от 06.04.2026 № 4

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 18.04.2023 №332, в части:

1.1. изменения функциональной зоны «зона рекреационного использования» на функциональную зону «жилая зона» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0050402:277, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, село Новинки, улица Кооперативная, земельный участок 22А;

1.2. включения дополнительно сведений о скотомогильниках (биотермических ямах), расположенных на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области;

1.3. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «зона отдыха» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0010901:261, расположенного по адресу (местоположение): Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, у д. Алеево;

1.4. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» в отношении территории участка недр «Милинский» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:13:0120206:17, 52:13:0120206:34, 52:13:0120206:29, расположенных по адресу (местоположение): Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, у с. Милино, д. Скорынино, д. Круглово;

1.5. изменения (частично) функциональной зоны «Зона рекреационного назначения» на функциональную зону «Водоем, водоток», изменения функциональной зоны «Водоем, водоток» на функциональные зоны «Жилая зона», «Зона рекреационного назначения» для территории вдоль р. Колесенка в с. Пурех городского округа город Чкаловск Нижегородской области;

1.6. включения дополнительно сведений о выявленном объекте археологического наследия «Грунтовый могильник Вершилово 1», XVII-XIX вв. и о границе территории данного объекта;

1.7. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «зона отдыха» в отношении территории, расположенной по адресу (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Чкаловск, юго-восточнее д. Гребнево, напротив земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:46;

1.8. изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «зона транспортной инфраструктуры» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1021, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, Кузнецовский сельсовет, запольный участок №1, западнее д. Медниково;

1.9. уточнения сведений о памятнике природы регионального значения «Парк с. Катунки», о памятнике природы регионального значения «Парк г. Чкаловска»;

1.10. включения земельных участков с кадастровыми номерами 52:13:0080201:324, 52:13:0080201:285, 52:13:0080201:323, 52:13:0080201:283 в границы населенного пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона проектная». (далее – Проект).

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденным Советом депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 15.06.2020 №49.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://chkalovsk.nobl.ru/>) (в разделе Деятельность – Градостроительная деятельность – Публичные слушания и общественные обсуждения) и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений на территории муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области - <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГДНО – Личный кабинет – Общественные обсуждения), на информационных стендах, по адресам: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Белинского, у д. №51; Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Пушкина, у д. №51, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с. Новинки, ул. Кооперативная, у д. №10, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с. Вершилово, ул. Чкалова, у д. №31, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с.Катунки, ул. Чкалова, у д. №9, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, д. Котельницы, ул. Центральная, у д.

№7, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с. Кузнецово, ул. Алексеева, у д. №2, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с.Пурех, ул. Ленина, у д. №37, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с.Соломаты, ул. Советская, у д. №57, Нижегородская область, м.о.г.Чкаловск, с. Чистое, ул. Ленина, у д. №12, а также на экспозиции по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д. 2, кабинет 15 (здание администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области кабинет № 15).

Экспозиция открыта с 15.04.2026 по 22.04.2026
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции).

Часы работы: с понедельника по пятницу с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений. Перечень информационных материалов к проекту: проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области (текстовые и графические материалы).

Проект размещается на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://chkalovsk.nobl.ru/> (в разделе Деятельность – Градостроительная деятельность – Публичные слушания и общественные обсуждения) и в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений на территории муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области – <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО – Личный кабинет – Общественные обсуждения).

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 22.04.2026 16-00
(дата, время)

1) посредством информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений на территории муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области – <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО – Личный кабинет – Общественные обсуждения);

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений: Нижегородская область, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д. 2, электронная почта: official@adm.chk.nnov.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.